

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecotech
Wien

BEZEICHNUNG 1586_Fontanastraße Bpl 3_STEG

Gebäude (-teil) BT B
Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser
Straße Fontanastraße 1
PLZ, Ort 1100 Wien-Favoriten
Grundstücksnummer 2010/6

Baujahr 2020
Letzte Veränderung 2020_Bestandsplan
Katastralgemeinde Oberlaa Stadt
KG-Nummer 1105
Seehöhe 200,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++		A++	A++	
A+				
A	A			A
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebautechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ECOTECH

Wien

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.285,31 m²	Charakteristische Länge	3,54 m	Mittlerer U-Wert	0,33 W/(m²K)
Bezugsfläche	2.628,25 m²	Heiztage	183 d	LEK _r -Wert	17,86
Brutto-Volumen	9.783,10 m³	Heizgradtage	3.491 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.762,12 m²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,28 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 29,6 kWh/m²a	erfüllt	HWB _{WUK}	22,0 kWh/m²a
Heizwärmebedarf			HWB _{SK}	22,0 kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	Anforderung 76,1 kWh/m²a	erfüllt	E/LEB _{SK}	72,2 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{EE}	0,84
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	77.235 kWh/a	HWB _{WUK,SK}	23,5 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	77.235 kWh/a	HWB _{SK}	23,5 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	41.970 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	188.812 kWh/a	HEB _{SK}	57,5 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen		g _{HEIZ,H}	1,58
Haushaltsstrombedarf	53.961 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	242.773 kWh/a	EEB _{SK}	73,9 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	162.161 kWh/a	PEB _{SK}	49,4 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	73.239 kWh/a	PEB _{n.ern,SK}	22,3 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	88.922 kWh/a	PEB _{ern,SK}	27,1 kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen	19.059 kg/a	CO2 _{SK}	5,8 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{EEZ,SK}	0,84
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 28.05.2020
Gültigkeitsdatum 28.05.2030

Erstellerin

Unterschrift



Dorr - Schober & Partner
Zivltechnikergesellschaft mbH

A - 1060 Wien - Linke Wienzeile 10/3

T: (0043) 1 587 61 31 - F: 00 43

office@dsp-zt.at • www.dsp-zt.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter und der unterschiedlichen Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen. Insbesondere Nutzungseinheiten