

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH
Wien

BEZEICHNUNG

1586_Fontanastraße Bpl 3_STEG

Gebäude (-teil)

BT A,C,D,E

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Fontanastraße 1

PLZ, Ort

1100 Wien-Favoriten

Grundstücksnummer

2010/6

Baujahr

2020

Letzte Veränderung

2020_Bestandsplan

Katastralgemeinde

Oberlaa Stadt

KG-Nummer

1105

Seehöhe

200,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++		A++	A++	
A+				
A				
B	B			B
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecotech
Wien

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	5.348,29 m ²	Charakteristische Länge	2,87 m	Mittlerer U-Wert	0,27 W/(m ² K)
Bezugsfläche	4.278,63 m ²	Heiztage	199 d	LEK _T -Wert	16,62
Brutto-Volumen	20.865,98 m ³	Heizgradtage	3.491 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	7.261,68 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,35 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 32,7 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{ref,RK}	30,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	30,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	Anforderung 76,9 kWh/m ² a	erfüllt	E/LEB _{RK}	76,9 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE}	0,88
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

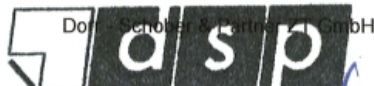
Referenz-Heizwärmebedarf	172.052 kWh/a	HWB _{ref,SK}	32,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	172.052 kWh/a	HWB _{SK}	32,2 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	68.324 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	332.777 kWh/a	HEB _{SK}	62,2 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AHZ,H}	1,38
Haushaltsstrombedarf	87.846 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	420.623 kWh/a	EEB _{SK}	78,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	271.192 kWh/a	PEB _{SK}	50,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	118.886 kWh/a	PEB _{n,ern,SK}	22,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	152.306 kWh/a	PEB _{em,SK}	28,5 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	31.469 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,9 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	0,88
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 28.05.2020
Gültigkeitsdatum 28.05.2030

ErstellerIn

Unterschrift



Dorr - Schober & Partner
Ziviltechnikergesellschaft mbH

A - 1060 Wien - Linke Wienzeile 10/3

T: (0043 - 1) 587 61 31 - F: Dorr - 43

office@dsp-zt.at - www.dsp-zt.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.