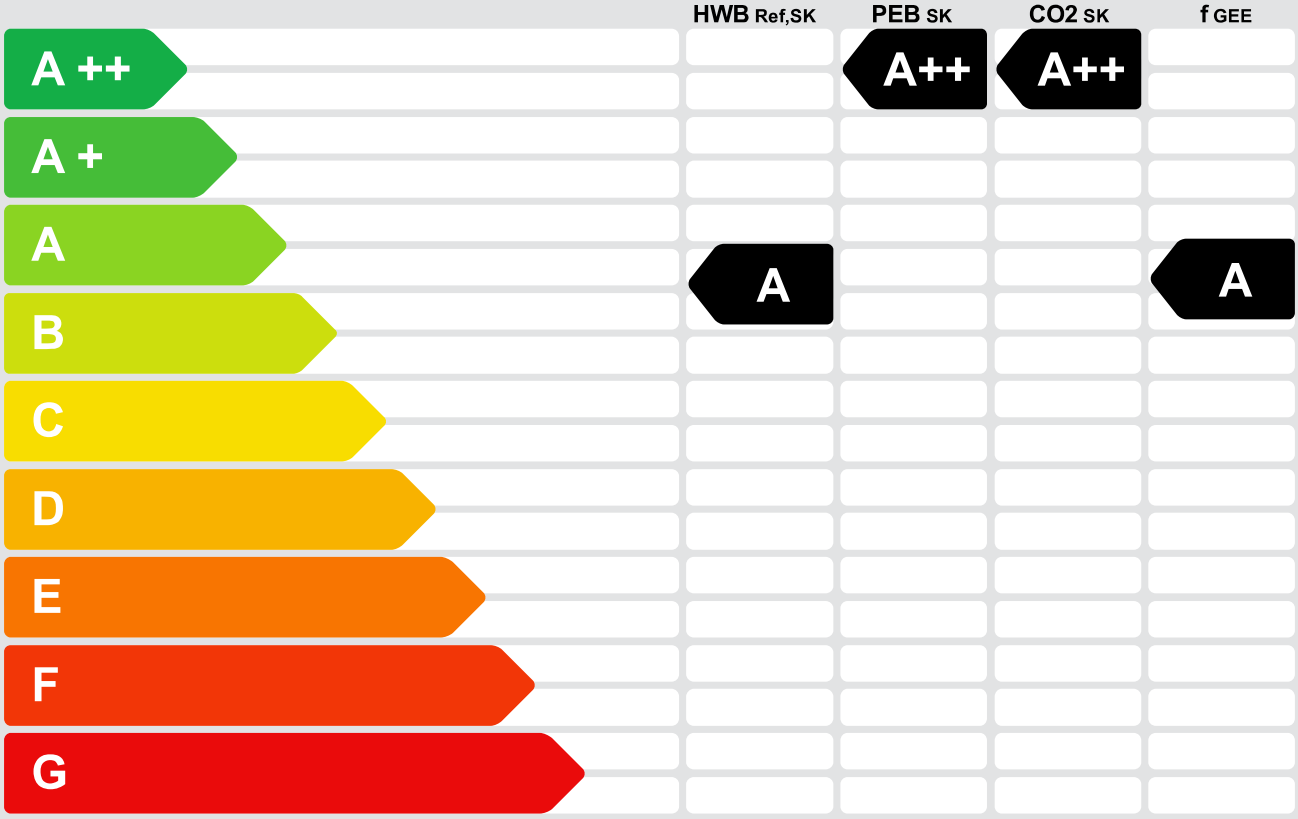
Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	Biotope City - CC4/1		
Gebäude(-teil)	StrE 2 - CC4A_Wohnen	Baujahr	2020
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Gödelgasse 4	Katastralgemeinde	Inzersdorf Stadt
PLZ/Ort	1100 Wien-Favoriten	KG-Nr.	01102
Grundstücksnr.	759/501	Seehöhe	229 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB$_{Ref}$: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f$_{GEE}$: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB$_{em.}$) und einen nicht erneuerbaren (PEB$_{n.em.}$) Anteil auf.

CO$_2$: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	7.479,00 m²	charakteristische Länge	4,29 m	mittlerer U-Wert	0,365 W/m²K
Bezugsfläche	5.983,20 m²	Klimaregion	N	LEK T-Wert	17,42
Brutto-Volumen	23.809,54 m³	Heiztage	220 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	5.550,74 m²	Heizgradtage	3521 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,23 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) StrE 2 - CC4A_Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	$HWB_{Ref,RK}$	23,02	kWh/m²a
Heizwärmebedarf		HWB_{RK}	23,02	kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB_{RK}	68,29	kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f_{GEE}	0,845	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	185.878	kWh/a	$HWB_{Ref,SK}$	24,85	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	143.417	kWh/a	HWB_{SK}	19,18	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	95.544	kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	402.752	kWh/a	HEB_{SK}	53,85	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{AWZ,H}$	1,68	
Haushaltsstrombedarf	122.843	kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m²a
Endenergiebedarf	525.595	kWh/a	EEB_{SK}	70,28	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	360.381	kWh/a	PEB_{SK}	48,19	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	166.191	kWh/a	$PEB_{n.ern.,SK}$	22,22	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	194.190	kWh/a	$PEB_{ern.,SK}$	25,96	kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	42.743	kg/a	$CO2_{SK}$	5,72	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f_{GEE}	0,839	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	$PV_{Export,SK}$	0,00	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
Ausstellungsdatum	22.09.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	21.09.2030		

Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
A-1190 Wien, Billrothstraße 2
Telefon: +43 (0) 369 70 800

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.