Energieausweis für Wohngebäude

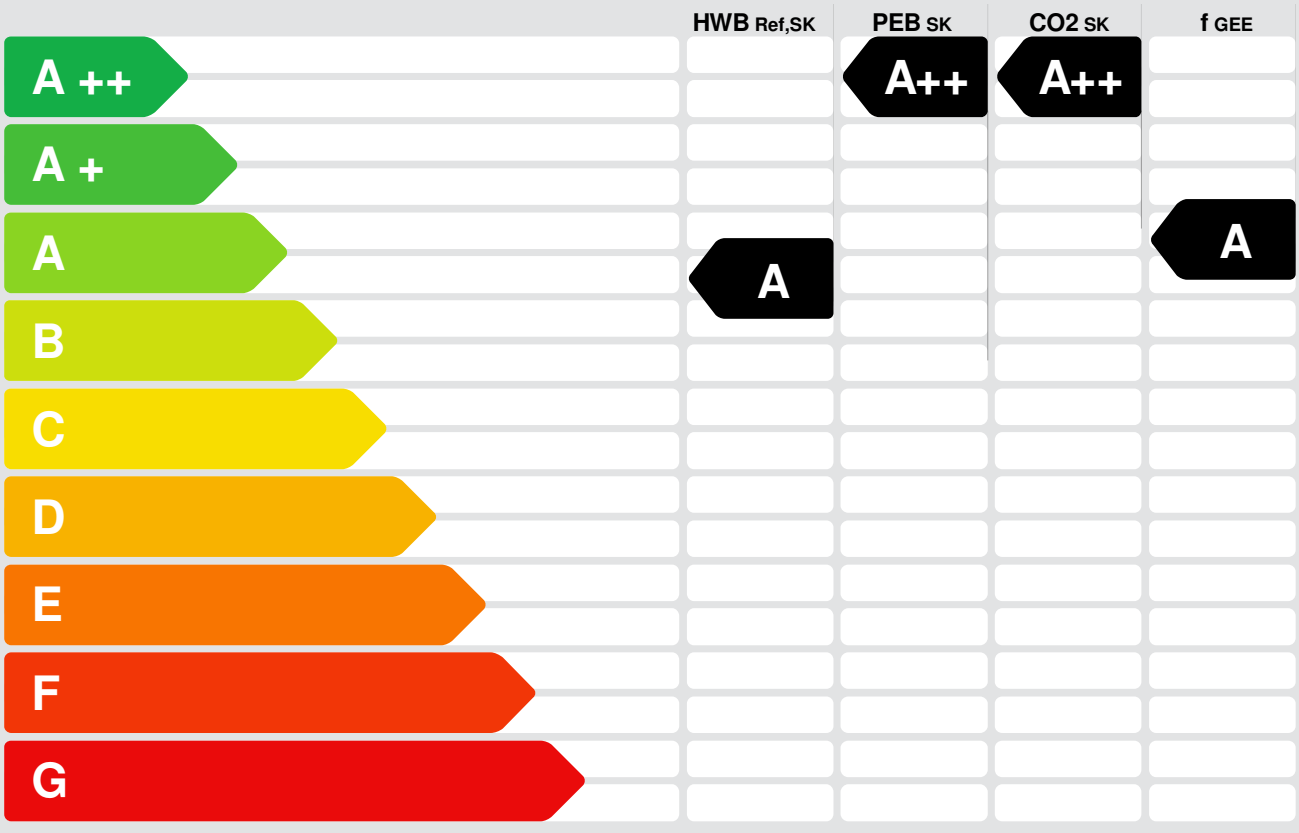
OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

PILZ & PARTNER ZIVILTECHNIKER GMBH

BEZEICHNUNG	18-515B_Wildgarten BPL 17 - Ausführung_V02		
Gebäude(-teil)	Stiege 1-3	Baujahr	2019
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Wildgartenallee 5/1	Katastralgemeinde	Hetzendorf
PLZ/Ort	1120 Wien-Meidling	KG-Nr.	01304
Grundstücksnr.	590	Seehöhe	220 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB$_{Ref}$: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f$_{GEE}$: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB$_{ern.}$) und einen nicht erneuerbaren (PEB$_{n.ern.}$) Anteil auf.

CO$_2$: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

PILZ & PARTNER ZIVILTECHNIKER GMBH

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	10.456,18 m²	charakteristische Länge	3,13 m	mittlerer U-Wert	0,269 W/m²K
Bezugsfläche	8.364,94 m²	Klimaregion	N	LEK $_T$-Wert	15,70
Brutto-Volumen	31.999,78 m³	Heiztage	220 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	10.211,74 m²	Heizgradtage	3512 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,32 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Stiege 1-3

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	31,31 kWh/m²a	≥	$HWB_{Ref,RK}$	21,74	kWh/m²a
Heizwärmebedarf				HWB_{RK}	21,74	kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen			E/LEB_{RK}	65,22	kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu $EEB_{max,RK}$)	0,850	≥	f_{GEE}	0,766	
Erneuerbarer Anteil	erfüllt					

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	244.981	kWh/a	$HWB_{Ref,SK}$	23,43	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	190.567	kWh/a	HWB_{SK}	18,23	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	133.577	kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	527.727	kWh/a	HEB_{SK}	50,47	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{AWZ,H}$	1,63	
Haushaltsstrombedarf	171.743	kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m²a
Endenergiebedarf	699.470	kWh/a	EEB_{SK}	66,90	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	498.468	kWh/a	PEB_{SK}	47,67	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	236.638	kWh/a	$PEB_{n.ern.,SK}$	22,63	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	261.830	kWh/a	$PEB_{ern.,SK}$	25,04	kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	59.883	kg/a	$CO2_{SK}$	5,73	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f_{GEE}	0,759	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	$PV_{Export,SK}$	0,00	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl		Ersteller	Pilz & Partner ZT GmbH
Ausstellungsdatum	22.05.2018	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	21.05.2028		

Pilz und Partner ZIVILTECHNIKER GMBH Landstraßer Hauptstraße 81/4/38 1030 Wien Kastellfeldgasse 24 8010 Graz www.pp-zt.at FN 440183a · Handelsgericht Wien · ATU 69891913

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.