

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH

Wien

BEZEICHNUNG

P2017-040 OWS Häuser 5 bis 10

Gebäude (-teil) Haus 8 mit FW und PV
Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser
Straße Reizenpfenninggasse
PLZ, Ort 1140 Wien-Penzing
Grundstücksnummer 640/130, 640/149

Baujahr 2018
Letzte Veränderung
Katastralgemeinde Hütteldorf
KG-Nummer 1206
Seehöhe 300,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF,
STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH

Wien

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.632,73 m ²	Charakteristische Länge	2,38 m	Mittlerer U-Wert	0,31 W/(m ² K)
Bezugsfläche	1.306,18 m ²	Heiztage	194 d	LEK _T -Wert	21,22
Brutto-Volumen	5.327,43 m ³	Heizgradtage	3.596 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.236,86 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,42 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 36,2 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{ref,RK}	31,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	31,3 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB _{RK}	78,7 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung 0,85	erfüllt	f _{GEE}	0,85
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	57.592 kWh/a	HWB _{ref,SK}	35,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	57.592 kWh/a	HWB _{SK}	35,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	20.858 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	108.646 kWh/a	HEB _{SK}	66,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		ϕ _{AWZ,H}	1,38
Haushaltsstrombedarf	26.818 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	134.295 kWh/a	EEB _{SK}	82,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	83.009 kWh/a	PEB _{SK}	50,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	35.026 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	21,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	47.983 kWh/a	PEB _{em.,SK}	29,4 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	9.479 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,8 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	0,85
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 18.08.2017

Gültigkeitsdatum 18.08.2027

ErstellerIn

DCD Design Construct Develop BauplanungsgmbH
DI Christoph Harreither

Unterschrift

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.