

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH
Wien

BEZEICHNUNG

P2017-040 OWS Häuser 5 bis 10

Gebäude (-teil)

Haus 10 mit FW und PV

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Reizenpfeninggasse

PLZ, Ort

1140 Wien-Penzing

Grundstücksnummer

640/130, 640/149

Baujahr

2018

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

Hütteldorf

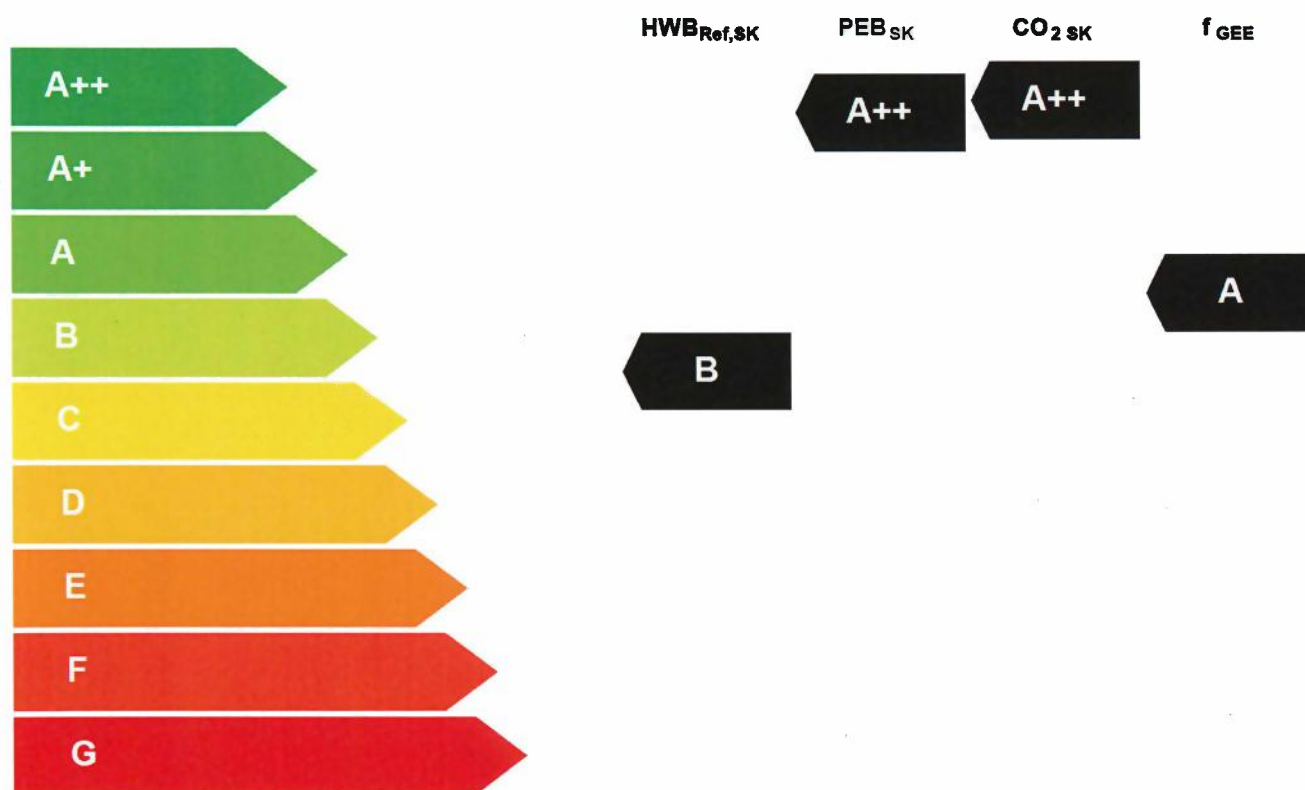
KG-Nummer

1206

Seehöhe

300,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.428,61 m ²	Charakteristische Länge	1,66 m	Mittlerer U-Wert	0,31 W/(m ² K)
Bezugsfläche	1.142,89 m ²	Heiztage	192 d	LEK _T -Wert	25,38
Brutto-Volumen	5.450,94 m ³	Heizgradtage	3.596 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.274,60 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,60 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 44,8 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{ref,RK}	42,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	42,8 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB _{RK}	87,5 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung 0,85	erfüllt	f _{GEE}	0,85
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	68.986 kWh/a	HWB _{ref,SK}	48,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	68.986 kWh/a	HWB _{SK}	48,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	18.250 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	113.729 kWh/a	HEB _{SK}	79,6 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		ε _{AWZ,H}	1,30
Haushaltsstrombedarf	23.465 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	132.520 kWh/a	EEB _{SK}	92,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	71.239 kWh/a	PEB _{SK}	49,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	25.812 kWh/a	PEB _{n.ern,SK}	18,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	45.427 kWh/a	PEB _{em,SK}	31,8 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	7.656 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	0,85
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 18.08.2017

Gültigkeitsdatum 18.08.2027

ErstellerIn

DCD Design Construct Develop BauplanungsgmbH
DI Christoph Harreither

Unterschrift

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.