

Energieausweis für Wohngebäude

ecOTECH

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

Wien

BEZEICHNUNG	P2015-014 bis 017 Baumgartner Höhe Haus		
Gebäude(-teil)	Haus 3 - Arch Pool	Baujahr	2017
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Reizenpfeninggasse BPL A7	Katastralgemeinde	Hütteldorf
PLZ/Ort	1140 Wien-Penzing	KG-Nr.	1206
Grundstücksnr.	640/140	Seehöhe	300 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

ecOTECH
Wien

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.570,98 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,29 W/(m ² K)
Bezugs-Grundfläche	1.256,78 m ²	Heiztage	199 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	5.285,92 m ³	Heizgradtage	3.596 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.212,44 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Sommertauglichkeit	nachgewiesen
Kompaktheit (AV)	0,42 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	19,82
charakteristische Länge	2,39 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung OIB Neubau-Anforderung 2012	
HWB	32,6 kWh/m ² a	55.622 kWh/a	35,4 kWh/m ² a	36,1 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB		20.069 kWh/a	12,8 kWh/m ² a		
HTEB _{RH}		3.923 kWh/a	2,5 kWh/m ² a		
HTEB _{WW}		29.199 kWh/a	18,6 kWh/m ² a		
HTEB		34.301 kWh/a	21,8 kWh/m ² a		
HEB		109.993 kWh/a	70,0 kWh/m ² a		
HHSB		25.803 kWh/a	16,4 kWh/m ² a		
EEB		135.796 kWh/a	86,4 kWh/m ² a	87,2 kWh/m ² a	erfüllt
PEB		198.006 kWh/a	126,0 kWh/m ² a		
PEB _{n,ern}		185.324 kWh/a	118,0 kWh/m ² a		
PEB _{ern}		12.682 kWh/a	8,1 kWh/m ² a		
CO ₂		36.932 kg/a	23,5 kg/m ² a		
f _{GEE}	0,85		0,83		

ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn

DCD Design Construct Develop BauplanungsgmbH
DI Christoph Harreither

Ausstellungsdatum

04.06.2017

Unterschrift

Gültigkeitsdatum

04.06.2027

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.