

Energieausweis für Wohngebäude

Dipl.-Ing. Astrid Laubenstein
1040 Wien, Paniglgasse 19/22
Tel: 01/587 72 10 Fax: DW 18

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	Kaiserin Elisabeth Spital - Pavillon 4		
Gebäude(-teil)	Wohnungen	Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Holochergasse 4	Katastralgemeinde	Rudolfsheim
PLZ/Ort	1150 Wien-Rudolfsheim-Fünfhaus	KG-Nr.	01306
Grundstücksnr.	1304/1	Seehöhe	220 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++		A++	A++	
A +				
A				
B				
C	C			C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

Dipl.-Ing. Astrid Laubenstein
1040 Wien, Paniglgasse 19/22
Tel: 01/587 72 10 Fax: DW 18

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.382,35 m ²	charakteristische Länge	3,86 m	mittlerer U-Wert	0,614 W/m ² K
Bezugsfläche	2.705,88 m ²	Klimaregion	N	LEK τ-Wert	31,43
Brutto-Volumen	13.597,45 m ³	Heiztage	220 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.519,85 m ²	Heizgradtage	3512 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,26 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnungen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	52,75 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	52,75 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	91,70 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,140
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	188.804 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	55,82 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	162.001 kWh/a	HWB _{SK}	47,90 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	43.209 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	264.636 kWh/a	HEB _{SK}	78,24 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,29
Haushaltsstrombedarf	55.555 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	320.191 kWh/a	EEB _{SK}	94,67 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	188.205 kWh/a	PEB _{SK}	55,64 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	75.550 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	22,34 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	112.655 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	33,31 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	21.056 kg/a	CO ₂ _{SK}	6,23 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,133
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DI Astrid Laubenstein
Ausstellungsdatum	11.09.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	10.09.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsdaten können Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Bauweise abweichen.



Die Energiekennzahlen von der hier