

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

BEZEICHNUNG	OASE 22 - BPL 8		
Gebäude(-teil)	Haus 1- 5 (ohne Tageszentrum)	Baujahr	2009-2012
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Stadlauerstrasse 54-56	Katastralgemeinde	Stadlau
PLZ/Ort	1220 Wien-Donaustadt	KG-Nr.	1665
Grundstücksnr.	513/1,513/15, 513/16	Seehöhe	160 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB _{SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B	B	B	B	B
C				
D				
E				
F				
G				

HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Brundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	9.748,88 m²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,39 W/(m²K)
Bezugs-Grundfläche	7.799,11 m²	Heiztage	191 d	Bauweise	mittelschwer
Brutto-Volumen	30.329,42 m³	Heizgradtage	3.449 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	13.884,42 m²	Norm-Außentemperatur	-12,7 °C	Sommertauglichkeit	nachgewiesen
Kompaktheit (A/V)	0,46 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	28
charakteristische Länge	2,18 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima	Standortklima	spezifisch	Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen			
HWB	37,95 kWh/m²a	374.567 kWh/a	38,42 kWh/m²a		
WWWB		124.542 kWh/a	12,78 kWh/m²a		
HTEB _{RH}		66.486 kWh/a	6,82 kWh/m²a		
HTEB _{WW}		159.360 kWh/a	16,35 kWh/m²a		
HTEB		227.071 kWh/a	23,29 kWh/m²a		
HEB		726.180 kWh/a	74,49 kWh/m²a		
HHSB		160.125 kWh/a	16,43 kWh/m²a		
EEB		886.305 kWh/a	90,91 kWh/m²a		
PEB		1.524.670 kWh/a	156,39 kWh/m²a		
PEB _{n.ern}		1.347.341 kWh/a	138,20 kWh/m²a		
PEB _{ern.}		177.328 kWh/a	18,19 kWh/m²a		
CO ₂		278.245 kg/a	28,54 kg/m²a		
f _{GEE}	0,903	0,893			

ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn **Höfer - DCD BauplanungsgesmbH**

Ausstellungsdatum **15.02.2013**

Unterschrift

Gültigkeitsdatum **15.02.2023**



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere unterschiedliche Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.