

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

BEZEICHNUNG OASE 22 - BPL 8

Gebäude(-teil)

Haus 6

Baujahr

2009-2012

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße

Stadlauerstrasse 54-56

Katastralgemeinde

Stadlau

PLZ/Ort

1220

Wien-Donaustadt

KG-Nr.

1665

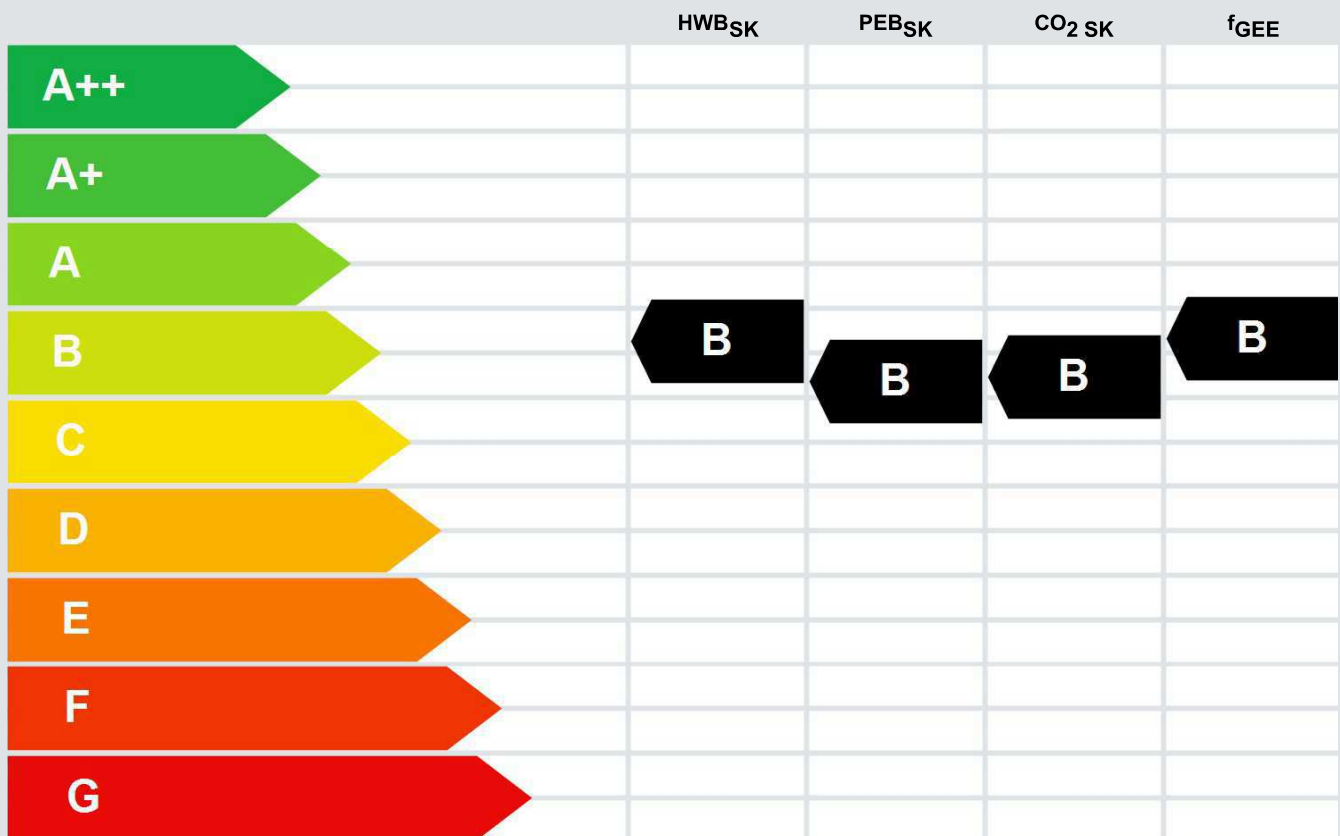
Grundstücksnr.

513/1,513/15, 513/16

Seehöhe

160 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Brundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	6.503,61 m²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,41 W/(m²K)
Bezugs-Grundfläche	5.202,89 m²	Heiztage	184 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	20.369,18 m³	Heizgradtage	3.449 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	7.752,10 m²	Norm-Außentemperatur	-12,7 °C	Sommertauglichkeit	nachgewiesen
Kompaktheit (A/V)	0,38 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	27
charakteristische Länge	2,63 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima	Standortklima	Anforderung
	spezifisch	zonenbezogen	
HWB	33,51 kWh/m²a	220.839 kWh/a	33,96 kWh/m²a
WWWB		83.084 kWh/a	12,78 kWh/m²a
HTEB _{RH}		33.470 kWh/a	5,15 kWh/m²a
HTEB _{WW}		107.048 kWh/a	16,46 kWh/m²a
HTEB		141.408 kWh/a	21,74 kWh/m²a
HEB		445.331 kWh/a	68,47 kWh/m²a
HHSB		106.822 kWh/a	16,43 kWh/m²a
EEB		552.153 kWh/a	84,90 kWh/m²a
PEB		957.755 kWh/a	147,27 kWh/m²a
PEB _{n.ern}		844.909 kWh/a	129,91 kWh/m²a
PEB _{ern.}		112.846 kWh/a	17,35 kWh/m²a
CO ₂		174.248 kg/a	26,79 kg/m²a
f _{GEE}	0,908	0,899	

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum **15.02.2013**

Gültigkeitsdatum **15.02.2023**

ErstellerIn **Höfer - DCD BauplanungsgesmbH**

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere unterschiedliche Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.