

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecotech

Niederösterreich

BEZEICHNUNG 25_01000320111_Weisses Kreuzgasse 96

Gebäude (-teil)	Stiege 17-20 (Haus 2)	Baujahr	1979
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Gruntramsdorfer Straße 39-41	Katastralgemeinde	Mödling
PLZ, Ort	2340 Mödling	KG-Nummer	16119
Grundstücksnummer	1347/1; 1348/2	Seehöhe	207,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B			B	
C	C			C
D		D		
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecotech

Niederösterreich

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.098,13 m ²	Charakteristische Länge	2,78 m	Mittlerer U-Wert	0,97 W/(m ² K)
Bezugsfläche	2.478,50 m ²	Heiztage	249 d	LEK _T -Wert	60,88
Brutto-Volumen	9.297,31 m ³	Heizgradtage	3.498 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.344,08 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,36 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	82,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	82,7 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	128,0 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	1,42
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	268.980 kWh/a	HWB _{ref,SK}	86,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	268.980 kWh/a	HWB _{SK}	86,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	39.579 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	359.095 kWh/a	HEB _{SK}	115,9 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,16
Haushaltsstrombedarf	50.887 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	409.982 kWh/a	EEB _{SK}	132,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	811.424 kWh/a	PEB _{SK}	261,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	289.898 kWh/a	PEB _{n,ern,SK}	93,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	521.884 kWh/a	PEB _{ern,SK}	168,5 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	47.464 kg/a	CO ₂ _{SK}	15,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	1,42
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	22.11.2018
Gültigkeitsdatum	22.11.2028

ErstellerIn

Architekturbüro DI Ingrid Skodak
K2 Martin Netopil

Unterschrift

Architektin DI Ingrid Skodak
Staatlich befugte und geprüfte Ziviltechnikerin
1120 Wien Michael-Bernhard-Str. 10
Ingrid.Skodak@ea-plus.at Tel.: 43(0)688 6106756

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.